

Số: 283 /BC-UBND

Khánh Hòa, ngày 16 tháng 8 năm 2024

## BÁO CÁO

### Tiếp thu, giải trình Báo cáo thẩm tra dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án Đường giao thông ngoài Cảng trung chuyển Quốc tế Vân Phong (giai đoạn 2)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Theo đề nghị của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh tại Báo cáo số 139/BC-BKTNS ngày 30/7/2024 về việc thẩm tra dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án Đường giao thông ngoài Cảng trung chuyển Quốc tế Vân Phong (giai đoạn 2); UBND tỉnh tiếp thu, giải trình một số nội dung về chủ trương đầu tư dự án như sau:

#### I. Báo cáo, giải trình các nội dung thẩm tra:

##### 1. Về hồ sơ trình quyết định chủ trương đầu tư:

Theo nội dung thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh: “Qua rà soát, Ban Kinh tế - Ngân sách nhận thấy hồ sơ trình quyết định chủ trương đầu tư có sự không thống nhất về tên dự án tại Tờ trình số 7181/TTr- UBND ngày 03/7/2024 của UBND tỉnh, dự thảo nghị quyết, Báo cáo số 2467/BC- HĐTD ngày 17/6/2024 của Hội đồng thẩm định và Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư; theo đó có 02 tên dự án là dự án Đường giao thông cảng trung chuyển Quốc tế Vân Phong (giai đoạn 2) và dự án Đường giao thông ngoài cảng trung chuyển Quốc tế Vân Phong (giai đoạn 2). Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị UBND tỉnh rà soát, xác định tên dự án trong các hồ sơ trình, bảo đảm chính xác, thống nhất”.

UBND tỉnh tiếp thu, giải trình như sau:

- Do sai sót kỹ thuật trong soạn thảo văn bản nên nội dung tại Tờ trình của UBND tỉnh và dự thảo nghị quyết của HĐND tỉnh thiếu từ “ngoài” trong tên của dự án.

- UBND tỉnh thống nhất rà soát, hoàn chỉnh tên dự án như sau: “Đường giao thông ngoài Cảng trung chuyển Quốc tế Vân Phong (giai đoạn 2)”.

##### 2. Về chủ trương đầu tư

2.1. Theo nội dung thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh: “Tại Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư (Hình 3-2: Bình đồ tìm tuyến đường đề xuất theo quy hoạch), hướng tuyến dự án có đi qua khu vực biển. Ban Kinh tế - Ngân

*sách đề nghị UBND tỉnh làm rõ việc chấp hành các quy định pháp luật liên quan đến hoạt động lấn biển trong trường hợp dự án có thực hiện hoạt động lấn biển”*

UBND tỉnh tiếp thu, giải trình như sau:

- Căn cứ khoản 1 Điều 71 Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2024: “*Việc chấp thuận chủ trương đầu tư, quyết định chủ trương đầu tư đối với dự án đầu tư có hoạt động lấn biển được thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư, đầu tư công, đầu tư theo phương thức đối tác công tư*”. Hiện nay, dự án đang ở bước trình HĐND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư; trong đó, nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư; trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư, điều kiện quyết định chủ trương đầu tư của dự án được thực hiện theo đúng quy định của Luật Đầu tư công 2019.

- Liên quan đến hoạt động lấn biển, hướng tuyến của dự án (có một phần nằm trong khu vực lấn biển) đã được xác định tại đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/03/2023 và đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Trung tâm cảng biển – đô thị Đầm Môn (Phân khu 03) được UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt tại Quyết định số 242/QĐ-UBND ngày 25/01/2024, đảm bảo phù hợp với quy định về hoạt động lấn biển tại khoản 1 Điều 70 Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2024.

- Sau khi dự án được HĐND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư, việc triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án (lập, thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, phê duyệt dự án; lập, thẩm định, phê duyệt thiết kế xây dựng; thi công, nghiệm thu công trình xây dựng của dự án) sẽ tuân thủ các quy định của pháp luật về hoạt động lấn biển theo Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2024 và các quy định của pháp luật có liên quan đến môi trường biển (Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ Môi trường).

2.2. Theo nội dung thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh: “*Theo Bảng khái toán chi phí giải phóng mặt bằng, dự án có 66.068 m<sup>2</sup> đất rừng. Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị UBND tỉnh làm rõ việc chấp hành các quy định pháp luật về bảo vệ và phát triển rừng liên quan đến dự án*”.

UBND tỉnh tiếp thu, giải trình như sau:

- Dự án nằm ngoài quy hoạch 03 loại rừng (Sở Nông nghiệp và Phát triển

nông thôn đã kiểm tra và có ý kiến tại văn bản số 4279/SNN-KL ngày 08/8/2024 về việc hiện trạng, quy hoạch rừng trong phạm vi thực hiện dự án Đường giao thông ngoài Cảng trung chuyển Quốc tế Vân Phong (giai đoạn 2)). Từ “đất rừng” sau số liệu 66.068 m<sup>2</sup> trong phụ lục “Bảng khái toán chi phí giải phóng mặt bằng” kèm theo Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư là lỗi kỹ thuật trong quá trình soạn thảo. Sau khi rà soát, dự án bao gồm các loại đất: Đất trồng cây hàng năm; đất nuôi trồng thủy sản; đất chưa sử dụng (thuộc xã quản lý).

## II. Về dự thảo nghị quyết:

Trên cơ sở nội dung thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh tại Báo cáo số 139/BC-BKTNS ngày 30/7/2024, UBND tỉnh tiếp thu, hoàn chỉnh hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án và đính kèm dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh (đã điều chỉnh).

UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

### Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban KTNS HĐND tỉnh;
- BQL KKT Vân Phong;
- UBND huyện Vạn Ninh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TV, TP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Hòa Nam

Số: /NQ-HĐND

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2024

DỰ THẢO

**NGHỊ QUYẾT**

**Về chủ trương đầu tư dự án Đường giao thông ngoài Cảng trung  
chuyên Quốc tế Vân Phong (giai đoạn 2)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA  
KHÓA VII, KỲ HỌP .....**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính  
phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị quyết số 42/NQ-CP ngày 21/3/2022 của Chính phủ ban hành  
Chương trình hành động của Chính phủ thực hiện Nghị quyết số 09-NQ/TW ngày  
28/01/2022 của Bộ Chính trị về xây dựng, phát triển tỉnh Khánh Hòa đến năm  
2030, tầm nhìn đến năm 2045;*

*Xét Tờ trình số 7181/TTr-UBND ngày 03 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban  
nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số 139/BC-BKTNS ngày 30 tháng 7 năm 2024  
của của Ban Kinh tế - ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; tiếp thu, giải trình của  
Ủy ban nhân dân tỉnh tại báo cáo số /UBND-XDND ngày tháng 8 năm  
2024 và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường giao thông ngoài  
Cảng trung chuyên Quốc tế Vân Phong (giai đoạn 2) với các nội dung chủ  
yếu như sau:**

1. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư Đường giao thông ngoài Cảng trung chuyên  
Quốc tế Vân Phong (giai đoạn 2) để kết nối giao thông xuyên suốt từ Cảng trung  
chuyên Quốc tế Vân Phong đến Quốc lộ 1. Từng bước hoàn chỉnh công trình hạ  
tầng giao thông thiết yếu trong khu vực theo quy hoạch đã duyệt, thu hút đầu tư,  
phát triển kinh tế - xã hội, nâng cao đời sống nhân dân, đảm bảo quốc phòng an

ninh, phục vụ phát triển kinh tế tại khu vực phía Bắc Khu kinh tế Vân Phong nói riêng và Khu kinh tế Vân Phong tỉnh Khánh Hòa nói chung.

## 2. Quy mô đầu tư:

- Quy mô phân kỳ đầu tư giai đoạn 2: Đầu tư hoàn chỉnh theo quy hoạch đoạn còn lại của Đường giao thông ngoài Cảng trung chuyển Quốc tế Vân Phong dài 2,432 km, có quy mô mặt cắt như giai đoạn 1 đã đầu tư với nền đường rộng 34m, bao gồm: mặt đường  $8,5m \times 2 = 17m$ , dải phân cách giữa 10m, vỉa hè đất  $3,5m \times 2 = 7m$ ; đầu tư hoàn chỉnh hệ thống thoát nước, chiếu sáng, an toàn giao thông và các công trình trên tuyến.

- Loại, cấp công trình: Công trình giao thông cấp II; loại đường: Đường ô tô ngoài đô thị; cấp đường: cấp III đồng bằng, vận tốc thiết kế: 80 Km/h.

- Hướng tuyến: tuân thủ theo đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023, tuyến đường giao thông ngoài Cảng trung chuyển Quốc tế Vân Phong (giai đoạn 2) thuộc xã Vạn Thạnh, huyện Vạn Ninh.

+ Điểm đầu đường ngoài cảng giai đoạn 2: Km0+000 (trùng với điểm cuối đã được đầu tư ở giai đoạn 1 tại lý trình Km5+265).

+ Điểm cuối đường ngoài cảng giai đoạn 2: Km2+432 (khu đất trống, lý trình cộng dồn là Km7+697).

- Mặt cắt ngang toàn tuyến giai đoạn 2 là 34 m, đồng bộ như giai đoạn 1 đã đầu tư.

- Kết cấu mặt đường: mặt đường cấp cao A1, có kết cấu là bê tông nhựa chặt.

- Hệ thống thoát nước: Xây dựng hoàn chỉnh hệ thống thoát nước trên tuyến.

- Hệ thống điện chiếu sáng: Đầu tư mới hệ thống điện chiếu sáng theo kích thước bề rộng nền đường 34m (bố trí tại vị trí dải phân cách giữa).

- Hệ thống an toàn giao thông: Theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41:2019/BGTVT.

## 3. Nhóm dự án: Nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án (giai đoạn 2): **147.370.000.000 đồng** (Một trăm bốn mươi bảy tỷ, ba trăm bảy mươi triệu đồng chẵn).

## 5. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách địa phương.

6. Địa điểm xây dựng: xã Vạn Thạnh, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

7. Thời gian thực hiện: 2024 - 2027.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết này.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa Khóa XII, nhiệm kỳ 2021 – 2026, Kỳ họp                    thông qua ngày            tháng            năm 2024./.

### **Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc Tỉnh ủy;
- ĐUK các cơ quan, ĐUK doanh nghiệp;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể;
- Trung tâm công báo;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT, ĐN.

**CHỦ TỊCH**

